



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

14.07.2022.

Nr.415

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības “Ogres pļavas”, Inešu pagastā, Cēsu novadā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 2022. gada 7.jūnijā saņemts AS “Latvijas valsts meži”, reģistrācijas numurs 40003466281, (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 6.2-5/2022/4570), kurā lūgts pašvaldību pieņemt lēmumu par pašvaldībai piekritīgās inženierbūves – ceļa “Ogres pļavas” posma un zemes zem tilta balstiem (zemes vienības kadastra apzīmējums 4254 005 0037), kas atrodas Cēsu novada Inešu pagastā, nodošanu valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, bezatlīdzības kārtībā.

Cēsu novada pašvaldībai, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, kā Vecpiebalgas novada pašvaldības tiesību, saistību un mantas pārņēmējai, ir piekritīgs nekustamais īpašums “Ogres pļavas”, kadastra Nr. 4254 005 0037, Inešu pagastā, Cēsu novadā, īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4254 005 0037 1.25 ha platībā. Pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Ogres pļavas” nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Uz zemes vienības atrodas inženierbūve -pašvaldības autoceļš “Ogres pļavas”, kuras sastāvā ir tilts pār Sustalas upi.

Zemes vienība “Ogres pļavas” savieno AS “Latvijas valsts meži” valdījumā esošās inženierbūves 4254 005 0032 001 Vārnukalna ceļš 1.posms un 4254 004 0122 001 Vārnukalna ceļš 2.posms. AS “Latvijas valsts meži” iesniegumā norādījusi, ka pašvaldības pozitīva lēmuma gadījumā nodrošinās īpašuma apsaimniekošanu un aizsardzību.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, savukārt, likuma 21.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt nododot bez atlīdzības. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, savukārt, panta piektā daļa paredz, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai delegēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 42.panta otro daļu, Ministru kabineta

2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” regulējumu, Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 05.07.2022. atzinumu (protokols Nr.25), Cēsu novada Finanšu komitejas 2022.gada 7.jūlija atzinumu (protokols Nr.8), Cēsu novada dome, ar 16 balsīm - par (Andris Melbārdis , Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīšs, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs) , pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Nodot valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, īpašumā bez atlīdzības nekustamo īpašumu “Ogres pļavas”, kadastra Nr. 4254 005 0037, zemes vienības kadastra apzīmējums 4254 005 0037 1.25 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies kadastrāli uzmērot) un uz zemes vienības esošās inženierbūves Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai, nodrošinot, ka ceļa infrastruktūra ir publiski pieejama.
2. Nostiprinot Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas īpašuma tiesības uz lēmuma 1.p. norādīto nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarīt atzīmi - ja nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai, Latvijas Republikas Zemkopības ministrija īpašumu bez atlīdzības nodod Cēsu novada pašvaldībai.
3. Izslēgt no Vecpiebalgas apvienības pārvaldes pašvaldības autoceļu saraksta pašvaldības autoceļu “Ogres pļavas”, reģistrācijas Nr. C24 .
4. Finanšu pārvaldei veikt nepieciešamās darbības, lai izslēgtu no pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4254 005 0037 1.25 ha platībā, inženierbūvi pašvaldības autoceļš Ogres pļavas- Vārnukalna un uz tā esošo būvi- Vārnukalna tilts.
5. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldei un Finanšu pārvaldei.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU